

**ALGEMENE LEVERINGS- EN DIENSTVERLENINGS-  
VOORWAARDEN VAN MBB TWENTE,  
ZOALS GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHAN-  
DEL TE ENSCHEDE**

---

**Artikel 1 – Toepasselijkheid**

1. Alle offertes en daarna tot stand gekomen overeenkomsten zijn onderworpen aan deze handelsvoorwaarden.
2. Indien ook de afnemer/opdrachtgever handelsvoorwaarden hanteert, zullen de voorwaarden van de opdrachtnemer worden geprevaleerd, behoudens schriftelijke afwijking van deze voorwaarden door partijen.

**Artikel 2 – Offerte en overeenkomst**

1. Alle offertes zijn vrijblijvend en gelden gedurende 30 dagen, tenzij schriftelijk anders is vermeld. Offertes zijn steeds gebaseerd op uitvoering onder normale omstandigheden en tijdens normale werkdagen en werkuren.
2. Alle bij de offerte verstrekte tekeningen en gegevens, zoals maten, gewichten, vermogens en hoeveelheden, zijn zo nauwkeurig mogelijk. Deze opgaven zijn slechts bindend en komen voor verrekening in aanmerking voor zover dat uitdrukkelijk is bevestigd. Details behoeven niet te worden verstrekt.
3. Offertes, tekeningen, ontwerpen en berekeningen zijn het eigendom van opdrachtnemer en mogen zonder zijn toestemming niet aan derden worden doorgegeven of ter inzage worden verstrekt.
4. Alle prijzen zijn exclusief omzetbelasting.
5. Indien de overeenkomst schriftelijk wordt aangegaan, komt deze tot stand op de dag van ondertekening van het contract door opdrachtnemer dan wel op de dag van verzending van de schriftelijke opdrachtbevestiging door de opdrachtnemer.
6. Overeenkomsten die niet schriftelijk zijn aangegaan, zijn eveneens bindend voor partijen. Partijen zijn bevoegd de inhoud van een dergelijke overeenkomst met alle bewijsmiddelen aan te tonen.

**Artikel 3 – Omvang van het werk**

1. De opdracht omvat het gehele werk, zoals dit in de offerte en/of de opdrachtbevestiging is omschreven.
2. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, behoren de volgende werkzaamheden, leveringen en voorzieningen niet tot de verplichtingen van de opdrachtnemer. De opdrachtgever neemt op zich er voor te zorgen dat deze leveringen, werkzaamheden en voorzieningen naar de eis van het werk zo tijdig zijn verricht, dat de montage van het door de opdrachtnemer aangenomen werk geen vertraging ondervindt.
  - a. Grond-, bestratings-, hei-, hak-, breek-, funderings-, metsel-, beton-, timmer-, stukadoors-, schilder- en stofferingswerk of andere bijkomende werken van welke aard dan ook.
  - b. Meerdere hulp voor het verplaatsen van stukken, welke redelijkerwijs niet door twee mensen te hanteren zijn, alsmede de te bezigen hijs- en/of werktuigen.
  - c. Het ter beschikking stellen, opstellen en na gereedkomen van het werk weer verwijderen van steigers en stellingen.
  - d. De levering van water, electriciteit, nodig voor de uitvoering van de werkzaamheden, alsmede voor eventuele beproeving en inbedrijfstelling.
  - e. Werkzaamheden nodig om onderdelen van de installatie(s) welke op het werk vuil

zijn geworden of beschadigd, weer in goede staat te brengen, tenzij de verontreiniging of de beschadiging door het personeel van de opdrachtnemer is geschied.

- f. Het voor de oplevering van de installatie(s) in gebruik stellen en/of houden daarvan ten gerieve van de opdrachtgever.
  - g. Verlichting van de bouwplaats zodanig dat het montagewerk doorgang kan vinden.
3. Eveneens zal de opdrachtgever zorgen dat tijdig aanvragen worden gedaan en/of het verschuldigde wordt voldaan ter zake van precario-rechten, hinderwet, vergunningen, e.d.
  4. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen zullen eventuele afkomende materialen het eigendom worden van de opdrachtnemer.
  5. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, behoort het leveren van revisie-tekeningen niet tot de verplichting van de opdrachtnemer.

**Artikel 4 – Meer- of minderwerk**

1. Meer- en minderwerk wordt afzonderlijk tussen partijen voor de oplevering van het werk overeengekomen en vervolgens berekend. Als meerwerk wordt aangemerkt al het meerdere dat de opdrachtnemer boven het aanvankelijk overeengekomene presteert. Minderwerk is het spiegelbeeld daarvan. Artikel 1646 BW is nimmer van toepassing.
2. Bij levering van materialen af magazijn worden de verzendkosten bij opdrachtgever in rekening gebracht.

**Artikel 5 – Levering**

1. De opdrachtgever staat er voor in dat er geen omstandigheden zullen optreden, waardoor vertraging of verhindering van de werkzaamheden kunnen ontstaan. Mochten zich toch dergelijke omstandigheden voordoen, dan is de opdrachtnemer daarvoor op geen enkele wijze aansprakelijk en dient de opdrachtgever eventuele bijkomende kosten of schade aan de zijde van opdrachtnemer te vergoeden.
2. De opdrachtnemer zal leveren conform het overeengekomen tijdstip. De levertijd gaat in op het laatste van onderstaande tijdstippen:
  - de dag van tot stand komen van de overeenkomst;
  - de dag van ontvangst van de voor de uitvoering noodzakelijke documenten;
  - de dag van de vervulling van de voor het aanvangen van de werkzaamheden benodigde formaliteiten;
  - de dag van ontvangst van de contractueel vastgelegde voorschotten.
3. De installaties zijn opgeleverd, zodra zij zijn aangebracht conform hetgeen partijen zijn overeengekomen.
4. Overschrijding van de levertijd, veroorzaakt door overmacht, geeft de opdrachtgever geen recht op schadevergoeding, noch op het opschorten of niet nakomen van enige uit deze of uit een andere met de opdracht samenhangende overeenkomst voortvloeiende verplichting, noch op het ontbinden van de overeenkomst.
5. Onder overmacht wordt verstaan alle van de wil van de opdrachtnemer onafhankelijke omstandigheden, die redelijkerwijs de nakoming van de overeenkomst onmogelijk maken, zoals: vertraagde levering van tijdig bestelde materialen, transportmoeilijkheden, mechanische en andere de opdrachtnemer buiten zijn schuld treffende storingen in zijn bedrijf, brand, werkstaking, uitsluiting, oproer, atoomkernreacties en oorlog.
6. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen, dat tussentijds opgedragen meerwerk tegelijk met de (hoofd)opdracht zal worden opge-

leverd, zal voor dit meerwerk een afzonderlijke levertijd gelden zonder dat dit tot ingebrekestelling zal kunnen leiden.

#### Artikel 6 – Betaling

1. Facturering geschiedt, behoudens anders overeengekomen betalingswijze, als volgt:
  - bij opdracht tot een factuurbedrag van € 2.000,00 wordt bij levering het totaalbedrag gefactureerd;
  - bij opdracht boven een factuurbedrag van € 2.000,00 vindt facturering in termijnen plaats, overeenkomstig de voortgang van het werk.
2. Betaling dient uiterlijk 30 dagen na factuurdatum te geschieden, zonder enige aftrek of schuldvergelijking, ten kantore van de opdrachtnemer of op een door hem aan te wijzen rekening.
3. Bij niet tijdige betaling wordt de opdrachtgever geacht in verzuim te zijn. Zonder dat ingebrekestelling vooraf nodig is heeft de opdrachtnemer het recht rente te berekenen over het volle factuurbedrag vanaf 30 dagen na de factuurdatum, onverlet het recht van de opdrachtnemer nakoming en/of schadevergoeding te eisen. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten zullen eveneens voor rekening van de opdrachtgever komen.

#### Artikel 7 – Risico

1. Alle door de opdrachtnemer geleverde materialen en vervaardigde installaties gaan eerst in eigendom aan de opdrachtgever over, wanneer de daarop betrekking hebbende factuur is voldaan.
2. Bedoelde materialen respectievelijk installaties zijn voor risico van de opdrachtgever zodra zij het magazijn van de opdrachtnemer verlaten hebben, respectievelijk zijn opgeleverd.
3. De opdrachtnemer is steeds gerechtigd, alvorens werkzaamheden aan te vangen of daarmee door te gaan en alvorens te leveren of met leveren door te gaan, naar het oordeel van de opdrachtnemer voldoende zekerheid voor het nakomen van betalingsverplichtingen van de opdrachtgever te verlangen. Deze bepaling geldt evenzeer, indien de opdrachtgever krediet heeft bedongen. Indien de opdrachtgever weigert de verlangde zekerheid te stellen, heeft de opdrachtnemer het recht de overeenkomst als ontbonden te beschouwen en de geleverde materialen c.q. vervaardigde installaties eventueel na demontage weer tot zich te nemen, zulks op kosten van de opdrachtgever, en onverminderd het recht van de opdrachtnemer op schadevergoeding.
4. Indien de opdrachtgever zijn betalingsverplichtingen niet of niet tijdig nakomt, dan is de opdrachtnemer gerechtigd de geleverde materialen c.q. vervaardigde installaties, eventueel na demontage, weer tot zich te nemen, zulks op kosten van de opdrachtgever en met de bevoegdheid van de opdrachtnemer om het onderhanden werk stil te leggen.

#### Artikel 8 – Garantie

1. Met inachtneming van de hierna gestelde beperkingen staat de opdrachtnemer gedurende de garantietermijn in voor de deugdelijkheid van het installatiewerk en de gebruikte materialen in die zin dat de opdrachtnemer ondeugdelijk installatiewerk zal herstellen en/of ondeugdelijke materialen zal vervangen.  
Tenzij schriftelijk anders overeengekomen geldt de garantietermijn gedurende één jaar, te rekenen vanaf de dag van oplevering van de installatie of van verzending van de materialen uit het magazijn van de opdrachtnemer.

2. De opdrachtnemer zal niet verplicht zijn deze garantie gestand te doen, indien:
  - a. er factoren zijn gewijzigd, welke ten tijde van de aanbieding uitgangspunt zijn geweest voor het berekenen, ontwerpen of bepalen van de levensduur van de installatie of onderdeel;
  - b. hij tijdig te kennen heeft gegeven zich niet te kunnen verenigen met een hem door de opdrachtgever voorgeschreven keuze van materiaal en/of werkwijze;
  - c. door anderen dan de opdrachtnemer of diens personeel werkzaamheden aan de installatie zijn of worden verricht;
  - d. gebreken van de installatie het gevolg zijn van onoordeelkundig gebruik of verzuim van de zijde van de opdrachtgever of diens personeel;
  - e. de installatie niet wordt gebruikt in overeenstemming met de overeengekomen bestemming en ontwerp-specificaties;
  - f. de opdrachtgever niet of niet geheel voldoet aan enige verplichting, voortvloeiende uit deze, of een daarmee samenhangende overeenkomst;
  - g. de gebreken van de installatie het gevolg zijn van ondeugdelijkheid van materialen of onderdelen, die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld.
3. Het voldoen aan de garantieverplichting en het verlopen van de garantietermijn sluiten elke vordering tot herstel of tot vergoeding van kosten en schade, mede uit hoofde van later aan de dag getreden gebreken, uit.
4. Indien de opdrachtnemer ter voldoening aan zijn garantieverplichting onderdelen vervangt, worden de vervangen onderdelen zijn eigendom.
5. Indien door de opdrachtgever is bedongen dat bepaalde materialen of onderdelen geleverd worden door met name genoemde fabrikanten of leveranciers, zal de opdrachtnemer niet gehouden zijn tot een verdergaande verantwoordelijkheid of langere garantietermijn dan de fabrikant of de leverancier dezer onderdelen of materialen bereid is jegens hem, de opdrachtnemer, te aanvaarden.
6. Reclames ter zake van gebreken van de geleverde installaties moeten schriftelijk bij de opdrachtnemer worden ingediend en wel onmiddellijk nadat deze gebreken aan het licht zijn getreden.

#### Artikel 9 – Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor schade ter zake van de uitvoering van montagewerkzaamheden is beperkt tot een maximum van € 1.134.450,54 (f 2.500.000,00) per gebeurtenis. De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor schade aan een gemonteerde installatie beperkt zich tot schade die voortvloeit uit een onjuiste of afwijkende uitvoering van in overleg met de opdrachtnemer vastgestelde technische omschrijving en/of tekeningen. Voor verdere gevolgschade is opdrachtnemer nimmer aansprakelijk, behalve bij opzet of grove schuld.

#### Artikel 10 – Geschillen

Ten aanzien van alle geschillen, voortspruitende uit of verband houdende met de tussen partijen gesloten overeenkomst, is de competente rechter te Almelo bevoegd, behoudens cassatie.